

# “Tenemos suelo suficiente donde hacer viviendas para todo el mundo”

El alcalde de Ciudad Real, Francisco Gil-Ortega, califica las críticas de Amador de “infundadas y virulentas”

J.Y. / CIUDAD REAL

“Tenemos suelo suficiente para emprender una contienda y hacer viviendas para todo el mundo”. Así resumió ayer el alcalde de Ciudad Real, Francisco Gil-Ortega, la política urbanística y de vivienda emprendida por el Equipo de Gobierno que ha impulsado la creación de la Empresa Municipal de Suelo y Vivienda que empezará a funcionar a finales de este mes con el objetivo de agilizar la construcción de casas de promoción pública.

Gil-Ortega compareció ayer ante los medios para “desmentir y contestar” las afirmaciones vertidas por el portavoz del Grupo Municipal del PSOE, Ángel Amador, sobre esta materia en las que acusaba al primer edil de perjudicar a 300 familias que necesitan una casa de manera urgente por el retraso en el inicio de las promociones y por la escasa y lenta cesión de suelo.

El alcalde lamentó que Amador no acudiera a unas jornadas sobre Urbanismo celebradas recientemente en las que se informó de toda la política municipal de vivienda, ausencia a la que achacó que “haga esas críticas virulentas, infundadas y rayando lo mezquino hacia una situación de presente y de futuro que entre todos queremos construir para la capital”.

El alcalde partió de la premisa de que es evidente que la ciudad crece “de forma importante y ordenada por los cuatro puntos cardinales”, una realidad que “los ciudadanos y los visitantes ven, aunque no lo quieran ver quienes no salen de las alfombras de terciopelo del Palacio de la Diputación”.

Para el primer edil ciudarrealense esta estrategia obedece a las instrucciones directas dadas por el secretario de Política Municipal del PSOE, Alvaro Cuesta, para quien “la prioridad polí-

tica del Gobierno de la nación es ganar Ciudad Real”, dijo Gil-Ortega, mientras que para el PP “esta no es nuestra prioridad, sino que son los ciudadanos, a los que tenemos que dar soluciones y defender”.

En cuanto a la versión de Amador sobre las cesiones de parcelas para levantar viviendas por parte del Ayuntamiento, Gil-Ortega concretó que la del terreno del PERI de Renfe, en el que se están haciendo 40 viviendas, se autorizó en el pleno del 28 de enero de 1999, si bien puntualizó que posteriormente “se hizo otra cesión a petición de la Junta a la empresa pública GICAMAN el 6 de marzo de 2003”.

También recordó que por acuerdo de Comisión de Gobierno de 24 de marzo de 2003 se cedió a la Junta de Comunidades cuatro parcelas. En concreto, dos de ellas, de 13.121 y 18.000 metros, en la unidad del cementerio, y una tercera en 37.000 metros, con ca-



Gil-Ortega compareció junto al concejal de Urbanismo, Gabriel Miguel

pacidad total para 300 viviendas. También se transfirió, subrayó Gil-Ortega, un cuarto solar de 6.670 metros detrás de la Confederación Hidrográfica del Guadiana para construir otras 75 casas y se autorizó la construcción de otras 210 en el barrio de Padre Ayala.

Con estos datos Gil-Ortega quiso poner de manifiesto que “el alcalde de Ciudad Real no miente ni rompe consensos porque aquí están las actas de que las parcelas están cedidas y la Junta no ha hecho nada”.

Además, contra las críticas del portavoz de la oposición, Gil-Ortega quiso hacer propuestas para agilizar la actividad de la Gerencia de Urbanismo, en la que hay “cierto retraso en las li-

cencias de obras”. “Hemos contratado asistencias técnicas externas y hemos encargado un trabajo para hacer el plan de infraestructuras de la ciudad”.

Recordó asimismo la creación de la oficina urbanística conjunta entre el Ayuntamiento y la Junta a fin de que el desarrollo urbanístico se agilicen, por lo que se firmará un convenio con la Consejería de Urbanismo y Vivienda. Además de reiterar que la Empresa de Suelo y Vivienda centrará toda la gestión en esta materia, Gil-Ortega insistió en que no cederá más suelo al Gobierno regional, así como manifestó que si no se construyen las viviendas previstas el Consistorio recuperará las parcelas cedidas. □



LA GAMA MÁS SEGURA, TAMBIÉN EN DIESEL.



Renault Clio  
Base Authentique  
3p. 1.5 dCi 65cv

2 Airbags, ABS y regulador-limitador de velocidad

Por **8.900 €\***

Plan Prever incluido



Renault Mégane  
Pack Authentique  
3p. 1.5 dCi 80cv

6 Airbags, ABS, SAFE, ISOFIX

Por **14.000 €\***

Plan Prever incluido



Renault Scenic  
Pack Authentique  
1.5 dCi 80cv

6 Airbags, ABS, SAFE, ISOFIX

Por **15.600 €\***

Plan Prever incluido



Renault Laguna  
Authentique  
1.9 dCi 100cv

6 Airbags, ABS, ESP, Aire Acondicionado

Por **16.800 €\***

Plan Prever incluido



\*PVP recomendado para la Comunidad de Castilla la Mancha, IVA, transporte, impuesto de matriculación, promoción y Plan prever incluidos. Oferta válida hasta fin de mes aplicable a particulares y autónomos. Modelos visualizados: Renault Clio Dynamique 3p, Renault Mégane Luxe Privilege 1.9 dCi 120cv, Renault Scenic Luxe Privilege 1.6 16v 115cv y Renault Laguna Privilege 2.0 16v 135cv. EuroNCAP es un organismo independiente que mide la protección de los ocupantes en caso de impacto. Gama Renault. Consumo mixto (l/100 km) desde 4,2 hasta 11,2. Emisión de CO2 (g/km) desde 110 hasta 267. www.renault.es



RED RENAULT DE CASTILLA LA MANCHA