

AGUSTÍN ESPINOSA DICE QUE CONVERTIRÁN LA CAPITAL EN UNA CIUDAD DORMITORIO

# 'El POM debe servir para impulsar un nuevo modelo económico en la ciudad'

El responsable de Urbanismo del Grupo Socialista del Ayuntamiento, Agustín Espinosa, ha asegurado que el nuevo POM que plantea el equipo de Gobierno tiene como objetivo un crecimiento ba-

sado en la construcción de muchas viviendas frente a la necesidad de preparar la ciudad para desarrollar e innovar en un nuevo modelo económico. Igualmente critica que se plantee para el fu-

turo una ciudad residencial y no una ciudad económicamente activa, proponiendo un modelo conservador, temeroso al cambio y que no resuelve los problemas actuales de la ciudad.

AURORA GALISTEO  
CIUDAD REAL

Agustín Espinosa ha explicado que tras varios años de espera, el equipo de Gobierno del Ayuntamiento ha presentado un documento de avance del nuevo POM que no incide en la creación de empleo "sólo contempla la construcción de muchas viviendas para convertir la capital en una ciudad residencial y no económicamente activa".

En este sentido añadió que desde este documento de avance se promueve una ciudad de servicios vinculada a la provincia. En este sentido añadió que Ciudad Real debe ser ciudad de servicios "pero debe situarse dentro del mercado nacional y para ello debe contar con tejido empresarial y con las sinergias que genere el aeropuerto".

Insistió en que el POM planifica "mirando al pasado y no al futuro" y tiene su base en el crecimiento inmobiliario del pasado. "Las directrices urbanísticas rechazadas por el Tribunal Superior de Justicia de Castilla-La Mancha son la base del documento", añadió Espinosa quien afirmó que, técnicamente, se establece que ha habido un crecimiento no controlado "pero se admite que sea la base del nuevo POM". El edil del PSOE añadió que la gran propuesta de este nuevo POM es duplicar el número de viviendas en doce años, con una previsión de población "ficticia" de llegar a los 184.000 habitantes, cuando las previsiones reales de crecimiento apuntan que se llegará, como mucho, a los 106.000 habitantes.

"El nuevo POM responde así a los desatinos de la gestión urbanística del Ayuntamiento de los últimos años; con este creci-



El concejal del Grupo Municipal Socialista, Agustín Espinosa

## El PSOE lamenta que la gran idea del nuevo POM sea duplicar el número de viviendas en 12 años, atendiendo a una previsión de población "ficticia"

miento desmesurado de viviendas lo que el PP plantea es una ciudad residencial, casi una ciudad dormitorio", explicó el con-

cejal, quien también criticó que se proponga un modelo urbanístico conservador, temeroso al cambio, y que no resuelve los

### OTROS ASPECTOS

► **Integración social.** - Según el Grupo Municipal Socialista el avance del POM establece la separación radical en la ciudad de la vivienda de protección oficial y social de la de renta libre, por lo que, a su juicio, incurre en el riesgo de crear espacios de exclusión social.

► **Tráfico y movilidad.** - Agustín Espinosa añadió que el documento no plantea soluciones al tráfico y la movilidad urbana, proponiendo hacer un estudio a posteriori. El tranvía es mera anécdota y se duda de su viabilidad y la bicicleta no aparece como una alternativa al transporte.

► **Remodelaciones.** - El edil de Urbanismo del PSOE también criticó que en el nuevo POM se propongan aparcamientos disuasorios sin concretar donde, y remodelaciones urbanas importantes, en el centro de la ciudad y en los barrios de la judería, de Santiago o El Pilar, sin especificar más por lo que se mostró partidario de dar mucha más información a los vecinos.

problemas actuales de la ciudad.

En este sentido explicó que es un modelo conservador porque propone un crecimiento que da continuidad a la trama urbana, central y radial, lo que puede llevar a incrementar la congestión del centro, al tiempo que no tiene en cuenta figuras de planeamiento de rango superior, como el Plan de Ordenación Territorial de Castilla-La Mancha. □

## Cañizares dice que el POM contempla varias áreas industriales

A. GALISTEO  
CIUDAD REAL

El portavoz del equipo de Gobierno en el Ayuntamiento, Francisco Cañizares, ha explicado que en el documento de avance del nuevo POM se contempla un crecimiento importante de las áreas industriales, "tanto que desde la propia Junta de Comunidades nos han dicho que eran muchas y que elimináramos alguna". En este sentido, el portavoz pidió al PSOE que se ponga de acuerdo en sus críticas y añadió que, por el momento, no iba a entrar a valorar la opinión de los socialistas "porque todavía no han aportado nada".

### Consultas

En otro orden de cosas, Cañizares indicó que cada día se reciben en la oficina de información del nuevo POM alrededor de 20 consultas, en su mayoría relativas a la calificación del suelo en La Poblachuela.

Por último, el edil explicó que, en general, el documento del avance del POM está siendo recibido de forma positiva por los ciudadanos y recordó que hay dos meses para presentar alegaciones y sugerencias al mismo. □

### UPyD

► "El POM obedece a un modelo caduco"

UPyD Ciudad Real califica el POM de conservador y anclado en un modelo urbanístico caduco. Para esta formación, este documento "ni resuelve los problemas que tiene Ciudad Real, ni plantea soluciones de desarrollo deseables e imaginativas".

**CORTIJO**  
www.sillerasalmagro.com



**MOBILIARIO  
PARA ESPACIOS  
DE USO COLECTIVO**

Silleras Almagro S.L.  
C/ Azucena 22, 13002 Ciudad Real  
Telf 926 255 947 Fax: 926 256 505  
Mail: info@sillerasalmagro.com